

Zápis č. 12

z jednání Zastupitelstva obce Vitín ze dne 5.11.2019

Přítomni: zast. Havlová J., Bc. J. Vaněk, Vaněk P., Ing. Mgr. Honzová, R. Tomandlová,
Mgr. T. Starczewski, V. Sýkora, Jára, M. Jindra

Omluveni

Program jednání: 1.) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
2.) Schválení programu jednání
3.) Kontrola úkolů z minulého jednání zastupitelstva
4.) Změna ÚP č. 2 – zásady pro platbu finančního příspěvku
5.) Rozpočtové opatření č. 6
6.) Cena pitné vody pro rok 2020
7.) Smlouva o služebnosti kanalizační sítě
8.) Znak obce, vlajka obce
9.) Různé (odkoupení pozemku, žádost o dotaci, výběrové řízení, OZV
poplatek za komunální odpad pro rok 2020, ...)
10.) Usnesení-závěr

Ad1) Jednání Zastupitelstva obce Vitín zahájila starostka Havlová J. v 19.05 hodin,
přivítala všechny přítomné zastupitele

Ověřovateli zápisu byli určení : Mgr. T. Starczewski, M. Jára
Zapisovatel: J. Havlová

Ad2) Program jednání : Starostka seznámila s programem jednání a vyzvala zastupitele
k případnému doplnění.

Program jednání byl schválen :

Hlasování: pro: 9 zast. , proti: 0, zdržel se: 0

Ad3) Byly splněny následující úkoly:

Zveřejnění studie chodníků v elektronické podobě na našich web. stránkách

Doplnění změny v Jednacím řádu obce v souladu s přijatým usnesením

(V případě veřejného hlasování bude v zápise ze zasedání zastupitelstva uvedeno jak
každý z přítomných zastupitelů hlasoval. Tato informace bude pouze součástí listinné
podoby zápisu a bude k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu)

Zpracování „Zásad úhrady na pořízení změny ÚP č. 2“

Účast na technických prohlídkách staveb dálnice D3

Úkoly, které trvají:

Projednat s Ing. arch. Štěpánem další postup dle schválených zásad úhrady
jednotlivých žadatelů a předložení nového dodatku č. 1 ke SOD s přílohou
procentuálního podílu jednotlivých žadatelů. To bude podkladem k uzavírání
dohod o úhradě nákladů.

Vypracování návrhu zadání výběrového řízení pro dopravní vozidlo SDH Vitín
Dle příkazní smlouvy vypracuje firma CZ Voda Č. Budějovice.

Ad4) Změna ÚP č. 2 - Zásady pro platbu finančního příspěvku

Starostka seznámila zastupitele s návrhem „Zásad pro platbu finančních příspěvků“

jak pro obec, tak pro jednotlivé žadatele změn ÚP . Návrh podílu: 2/3 nákladů obec (140.000,- Kč bez DPH) a 1/3 nákladů (70.000,- Kč bez DPH) jednotlivý žadatelé. V textu návrhu „Zásad byly shledány některé nesrovnalosti a zastupitelé žádají o právní posouzení. Bude předmětem dalšího jednání.

Zastupitelé schvalují pořízení Změny č. 2 ÚP jako technické zhodnocení stávajícího ÚP a úhrady jednotlivých žadatelů budou účtovány jako investiční příspěvek.

Hlasování: pro: 9 zast., proti: 0, zdržel se: 0

Ad5) Rozpočtové opatření č. 6

Rozpočtovým opatřením dojde v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ke změně závazných ukazatelů rozpočtu.

Příjmy i výdaje se zvýší o částku 210.000,- Kč.

Hlasování: pro: 9 zast., proti: 0, zdržel se: 0

Ad6) Cena pitné vody pro rok 2020

Návrh ceny pitné vody od fy Čevak Č. Budějovice pro rok 2020 uvádí navýšení o 1,31 Kč/m³ . Představuje to průměrně zvýšení nákladů pro jedno odběrné místo se spotřebou 80 m³ cca o 105 Kč ročně. Zastupitelé toto navýšení schvalují.

Hlasování: pro: 9 zast. , proti: 0, zdržel se: 0

Ad7) Smlouva o služebnosti kanalizační sítě

Obec Vitín dodatečně zkolaudovala kanalizační řad SEVER a zahajuje na základě smluv budoucích s majiteli pozemků zatížených touto sítí uzavírání smluv o služebnosti (dříve věcná břemena) . Smlouvu o služebnosti ke kanalizační síti pro pozemek p.č. 234/1 v k.ú. Vitín, uzavírá s majitelem pozemku v zast.obce Advokátní kancelář Mgr. Ondřej Flaška Č.B. Obec přehodnotila s ohledem na uplynulý čas bod 2 cit, smlouvy a za zřízení služebnosti vyplatí 10.000,- Kč.

Hlasování: pro: 9 zast., proti: 0, zdržel se: 0

Ad8) znak obce, vlajka obce

Starostka požádala o cenové nabídky k výrobě vlajky a znaku obce 4 firmy zabývající se touto výrobou .Cenovou nabídku zaslaly pouze dvě firmy:

Alerion s.r.o. Brno a LIKA Kamenný Újezd .

Zastupitelé se shodli na tom, že v první řadě je nutno objednat výrobu znaku obce – oválný smalt (stejné velikosti jako je Obecní úřad) a tento nutno umístit u vchodu na OÚ a dále vlajku třepetalku – k vyvěšování na budovu OÚ. Dále budou objednány 2ks vítací tabule „Vítá vás obec Vitín“ na začátek obce jak ze strany od Č. Budějovic, tak od Ševětína . Potřebná povolení a upevnění tabulí zajistí firma Viaservis Č. Budějovic

Zastupitelé vybrali pro zhotovení výše uvedeného firmu LIKA Kamenný Újezd. Objednávku zajistí starostka obce.

Hlasování: pro: 9 zast., proti: 0, zdržel se: 0

Ad9) RŮZNÉ

- a) Starostka předložila zastupitelům návrh nové OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů zpracované dle novelizace zákona o místních poplatcích s tím, že cena za komunální odpad bude navýšena ze 400,- Kč/osoba či dům, kde není nikdo trvale hlášen na částku 550,- Kč/osoba či dům, kde není nikdo trvale hlášen. Zastupitelé tuto OZV č. 1/2019 schvalují, vyhláška bude zveřejněna na úředních deskách a na elektronické úřední desce webových stránek obce. Platnost této vyhlášky je od 1.1.2020.
Hlasování: pro: 9 zast., proti: 0, zdržel se: 0
- b) Informace starostky městyse Ševětín ohledně ukončení provozování lékárny v Ševětíně. Firmě Devětsil končí nájemní smlouva v soukromém objektu paní MUDr. Augustovičové. Dle jednatele společnosti Devětsil není možné z finančních důvodů dále lékárnu za současných podmínek provozovat. Po vzájemném jednání mezi firmou Devětsil a MUDr. Augustovičovou byl vznesen jednatelem společnosti Devětsil požadavek na městys Ševětín o měsíční příspěvek 10.000,- Kč. Starostka městyse Ševětín oslovila všechny spádové obce o vyjádření, zda se budou spolupodílet na finančním příspěvku. Pokud budou obce souhlasit, bude vyvolané jednání a budou domluveny konkrétní podmínky. Zastupitelé hlasují o spoluúčasti na měsíčním příspěvku a zachování tak provozování lékárny v Ševětíně.
Hlasování: pro: 9 zast., proti: 0, zdržel se: 0
- c) Starostka informovala zastupitele o podané žádosti o dotaci na realizaci stavby „Revitalizace rybníka Havlák 2. etapa“ z operačního programu Životního prostředí, Prioritní osa 4. Seznámila zastupitele s celkovými náklady akce (2,210.112 Kč) Celkové způsobilé náklady = 1,666.454,50 Kč – z toho 70% dotace = 1,166.518,15 Kč. Z toho 30% jsou vlastní zdroje = 499.936,35 Kč. Celkové nezpůsobilé náklady – tedy opět vlastní zdroje = 543.657,84 Kč. Celkem tedy vlastní zdroje (499.936,35 + 543.657,84) = 1,043.594,19 Kč.
Příkazní smlouva na vypracování textové části zadávací dokumentace pro výběrové řízení dodavatele a administraci výběrového řízení byla podepsána dne 24.10.2019. Příkazník je Česká vodohospodářská Č. Budějovice Ing. K. Rucký. Cena za vypracování zadávací dokumentace 5.000,-Kč bez DPH a za administraci 10.000,-Kč. bez DPH. Vypracovanou zadávací dokumentaci a návrh SOD bude zaslaná jednotlivým zastupitelům k prostudování. Komise pro otevírání obálek a vyhodnocení bude 5členná: M.Jindra, P. Vaněk, V.Sýkora, J.Havlová a M. Gabrielová z firmy CZ VODA.
Podmínkou Pozemkového úřadu ČR k vydání stavebního a územního rozhodnutí je úplatný převod pozemku p. č. 574, který je součástí stavby „Revitalizace rybníka Havlák 2. etapa“, před zahájením stavby. Cena pozemku bude známa po vypracování znaleckého posudku cca do 30.12.2019.
Zastupitelé dávají souhlas s úplatným převodem pozemku p.č. 574, vodní plocha o výměře 320 m².
Hlasování: pro: 8 zast., proti: 0, zdržel se: 1
- d) Příkazní smlouva – Dopravní automobil pro jednotku SDH Vitín
Na vypracování textové části zadávací dokumentace pro výběr dodavatele v částce 5000,- Kč bez DPH, za administraci výběrového řízení na dodavatele vč. zajištění

zákonných povinností v hodnotě 10.000,- Kč bez DPH. Vypracovanou zadávací dokumentaci a návrh SOD k výběrovému řízení bude zaslaná jednotlivým zastupitelům k prostudování. Zároveň bude stanovena hodnotící komise.

Hlasování: pro: 8 zast. , proti: , zdržel se: 1

- e) Pan Příbyl požádal obec o možnost odkoupení části pozemku p.č. 1710/5, který má omylem zaplacen. Jedná se o cca 10m2, (podél oplocení RD)viz zakres geodeta. Pan Příbyl si nechá vyhotovit GP na tento pozemek a po té budou zastupitelé hlasovat o záměru prodeje.
- f) Prodej vánočních stromčků z obecních lesů. Cena stromčků zůstává stejná jako v loňském roce tj. smrk 40 Kč, borovice 60,- Kč. Seznam objednávek bude na OÚ. Objednávky se přijímají do 6.12.2019.
- g) Informace ohledně místní prodejny potravin
Starostka odpovídala na otázky zastupitelů ohledně provozování prodejny potravin. Některá zařízení prodejny z minulých let nelze již používat (dřevěné police, stolky apod.) a jsou shromažďovány v meziskladu. Tyto nepotřebné věci mají již nulovou hodnotu . Budou proto vyřazeny z evidence a odvezeny do sběrného dvora.
- h) Informace ohledně akcí OÚ

Dne 1.12.2019 bude probíhat u OÚ zdobení vánočního stromčku. P.Vaněk ve spolupráci s ostatními zastupiteli zajistí přivezení a usazení stromu před úřadem včetně upevnění žárovek. Případně zajistí dokoupení prasklých žárovek.

Dne 7.12.2019 bude probíhat „Mikulášská nadílka“ v hospůdce na hřišti od 15.00 hodin. Bude osloven jako v minulém roce SDH.

V neděli dne 15.12.2019 bude probíhat v hospůdce na hřišti „Vítání občánků“ narozených v prosinci loňského roku a během letošního roku.

Ad10) Usnesení – závěr.

Starostka

.....

Ověřili:

.....

Příloha: usnesení z jednání zastupitelstva ze dne 5.11.2019

USNESENÍ č. 12
z jednání Zastupitelstva obce Vitín ze dne 5.11.2019

A) Schvaluje:

- 1.) Program jednání zastupitelstva ze dne 5.11.2019
- 2.) Pořízení Změny č. 2 ÚP jako technické zhodnocení stávajícího ÚP a úhrady jednotlivých žadatelů budou účtovány jako investiční příspěvek .
- 3.) Rozpočtové opatření č. 6
- 4.) Cena pitné vody pro rok 2020
- 5.) Částku 10.000,- Kč za uzavření smlouvy o služebnosti kanalizační sítě k pozemku p.č. 234/1 v k.ú. Vitín
- 6.) Zhotovitele znaku , vlajky a vítacích tabulí firmu LIKA Kamenný Újezd
- 7.) OZV č. 1/2019 o místním poplatku za komunální odpad – navýšení ceny ze 400 Kč na 550,- Kč za osobu trvale hlášenou / za dům, kde není nikdo trvale hlášen
- 8.) Souhlas s finanční spoluúčastí na provozování lékárny v Ševětíně
- 9.) Úplatný převod pozemku p.č. 574, vodní plocha o výměře 320 m2 v k.ú. Vitín
- 10.) Příkazní smlouvu s CZ Voda na zpracování zadávací dokumentace a administraci výběrového řízení na vozidlo pro SDH za cenu 15.000,- bez DPH.

B) Bere na vědomí:

C) Neschvaluje:

E) Ukládá:

- J. Havlové - zajistit právní úpravu dokumentu „Zásady pro úhradu nákladů spojených s pořízením Změny č. 2 ÚP
- objednání vlajky, znaku obce a vítacích tabulí od fy LIKA
- účast na jednání o finanční spoluúčasti na zachování provozování lékárny v Ševětíně



Jitka Havlová

Starostka



Bc. Josef Vaněk

Místostarosta



Petr Vaněk

Místostarosta

