

Zápis č. 38

z jednání Zastupitelstva obce Vitín ze dne 22.2.2022

Přítomni: zast. J. Havlová, Bc. J. Vaněk, P. Vaněk, Ing. Mgr. A. Honzová,
V. Sýkora, M. Jindra, M. Jára

Omluveni: Mgr. T. Starczewski, R. Tomandlová

- Program jednání:
- 1.) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
 - 2.) Schválení programu jednání
 - 3.) Kontrola úkolů z minulého jednání zastupitelstva
 - 4.) Rozpočet pro rok 2022
 - 5.) Smlouva o zřízení věcného břemene č. evid. 54737 pro stavbu „Skao Vitín – anodové uzemnění“ mezi firmou ČEPRO a.s. a Obcí Vitín za úplatu 14.862,- Kč
 - 6.) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: CB-001030070316/002-MEPR ke stavbě „Chotýčany nádraží parc.č. 652/10 k.ú. Vitín NN“ – síť technického vybavení mezi ED.G a.s. a obcí Vitín za jednorázovou úplatu 2000,- Kč bez DPH (ČOV u nádraží)
 - 7.) Žádost Městyse Ševětín č.j. ÚMŠ-0087/2022 o spolupráci a poskytnutí údajů, týkajících se obce Vitín
 - 8.) Dodatek ke smlouvě č. 2 o zabezpečení separovaného sběru v obci Vitín – promítnutí inflace 3,8 % do zajišťujících služeb firmou Rumpold-T s.r.o. Týn nad Vltavou
 - 9.) Darovací smlouva mezi p. Slípkou (investorem stavby) a obcí Vitín - prodloužení vodovodního řadu na pozemku p.č. 1710/5 v k.ú. Vitín
 - 10.) Různé (přechodová úprava VDZ na rovném úseku obce, žádost o odkoupení obecního pozemku, ...)
 - 11.) Usnesení – závěr

Ad1) Jednání Zastupitelstva obce Vitín zahájila starostka Havlová J. v 19.05 hodin, přivítala všechny přítomné zastupitele a hosta jednání pana Petra Vojtu .
Ověřovateli zápisu byli určení : Ing. Mgr. A. Honzová, V. Sýkora
Zapisovatel: J. Havlová

Ad2) Program jednání :
Starostka seznámila zastupitele s programem jednání – dle zveřejněného „Oznámení“ a vyzvala zastupitele k případnému doplnění programu jednání.

Zast. Ing. Mgr. Honzová vznesla námitku na neúplnost a nepřesnost informací v bodě č. 7 písm. b) zápisu jednání zastupitelstva ze dne 25.1.2022 a žádá jeho formální upřesnění a doplnění dle uskutečněného jednání .

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Na základě schváleného záměru zastupitelstva o nákupu multifunkčního zařízení - traktúrku pro údržbu v obci a cenové poptávky ze dne 21.12.2022 obec obdržela 6 nabídek od

Na základě schváleného záměru zastupitelstva o nákupu multifunkčního zařízení - traktůrku pro údržbu v obci a cenové poptávky ze dne 21.12.2022 obec obdržela 6 nabídek od 3 dodavatelů na dodání takového zařízení. Hodnotící kritéria byla stanovena v cenové poptávce - technická specifikace, cena, záruka a doba dodání.

1) Nabídka od firmy Agrozet České Budějovice, U Sirkárny 30, IČ: 28113128 – traktůrek značky ISEKI-TM-3267 za cenu 1,274.000, -Kč bez DPH

2) Nabídka od firmy Agrozet České Budějovice, U Sirkárny 30, IČ: 28113128 – traktůrek značky ISEKI-SXG-326 za cenu 902.800, -Kč bez DPH

3) Nabídka firmy ELVA PROFI s.r.o. České Budějovice, Rudolfovska 465/107, IČ: 26086654 – traktůrek Kubota B2261H CAB SET za cenu 1,259.700, -Kč bez DPH

4) Nabídka firmy ELVA PROFI s.r.o. České Budějovice, Rudolfovska 465/107, IČ: 26086654 – traktůrek Kubota B2261H CAB SET za cenu 1,392.124, -Kč bez DPH

5) Nabídka firmy Y-CZ s.r.o. Neplachov, IČ: 28139887 – traktůrek Yanmar SA 424 za cenu 1,031.500, -Kč bez DPH

6) Nabídka firmy Y-CZ s.r.o. Neplachov, IČ: 28139887 – traktůrek Yanmar YT 235 za cenu 1,185.000, -Kč bez DPH

Na základě výběrového řízení a hodnocení dle zadaných kritérií zvítězila nabídka č. 4. Zastupitelé schvalují nákup traktůrku Kubota B2261H CAB SET za cenu 1,392.124, -Kč bez DPH včetně uvedených dílů příslušenství (sněhová radlice 160 cm s hydr. nastavením, rozmetadlo 320 kg, sečení RCK54-25B-EV, záběr 1,37m, boční výhoz, sběrný koš). Doba záruky na nové zařízení je 2 roky. Dodání zařízení nejpozději do 31.12.2022.

Starostka obce Jitka Havlová je pověřena uzavřením kupní smlouvy s firmou ELVA PROFI s.r.o.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Po vypořádání této námítky byl schválen navržený program jednání .

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Ad3) Plnění úkolů z minulého jednání zastupitelstva

Úkol splněn – starostka odeslala na vedení EG.D a.s. námítku k úhradě nákladů na nové vedení kabelu NN při rekonstrukci povrchu účelové komunikace k Dušákům . Odpověď zatím nedošla

Ad4) Rozpočet pro rok 2022

Starostka předložila zastupitelům k prostudování návrh rozpočtu pro rok 2022 s plánovaným schodkem 361.300,- Kč, který bude hrazen z úspor minulých let, včetně zdůvodnění některých navýšených položek rozpočtu v souladu s plánovanými stavbami.

Zastupitelé schvalují rozpočet na rok 2022 dle předloženého návrhu rozpočtu se schodkem 361.300,- Kč .

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Ad5) Smlouva o zřízení věcného břemene č.evid. 54737 „Skao Vitín“

Zastupitelé byli seznámeni se smlouvou o zřízení věcného břemene č. evid. 54737 ke stavbě „Skao Vitín – anodové uzemnění“ mezi firmou CEPRO a.s. a obcí Vitín za úplaty 14.862,- Kč bez DPH

Zastupitelé smlouvu o zřízení VB schvalují.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Ad6) Návrh na uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení

Zastupitelé byli seznámeni s místem umístění distribučního zařízení pro budoucí čističku odpadních vod v místech u nádraží Chotýčany. Jedná se o pozemek p.č. 652/10 v k.ú. Vitín. Zastupitelé schvalují smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene Č. CB-001030070316/002-MEPR

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Ad.7) Žádost městyse Ševětín – o poskytnutí údajů

Starostka seznámila zastupitele s textem žádosti městyse Ševětín k poskytnutí údajů k přípravě dlouhodobého strategického plánu městyse Ševětín. Odpověď na tuto žádost vypracuje starostka obce – dle jednotlivých bodů žádosti s tímto závěrem:

- 1) Mateřská škola: obec Vitín neuvažuje o otevření MŠ v obci Vitín
- 2) ZŠ (školský obvod): obec Vitín neuvažuje o změně školského obvodu
- 3) Sběrný dvůr : obec Vitín neuvažuje o otevření vlastního sběrného dvora
- 4) Tříděný odpad : tříděný odpad je možný odkládat v obci Vitín na třech stanovištích. V současné době sběrné nádoby postačují – v případě zvýšení počtu obyvatel bude přehodnoceno a doplněno. Frekvence svozů tříděného odpadu jsou u nás v obci totožné se svozy v Ševětíně.

- 5) Stárnutí populace: Neplánujeme realizaci domu pro seniory – domy s chráněnými byty se zajištěním asistenčních služeb. Asistenční službu pro své občany máme zajištěnu smlouvou s firmou Ledax, o.p.s. (pečovatelské služby) Č. Budějovice.
- 6) Ostatní služby: prodejnu potravin a smíšeného zboží bychom měli, avšak nedaří se zajistit provozovatele obchodu. Neplánujeme vzhledem k počtu obyvatel v obci zřízení lékárny, pošty, zdravotnického zařízení, trafiky ani bankomatu.

Zastupitelé berou na vědomí.

Ad.8) Dodatek ke smlouvě č. 2 o zabezpečení separovaného sběru v obci Vitín s firmou Rumpold-T s.r.o. Týn nad Vltavou

Starostka informovala zastupitele s obsahem dodatku ke smlouvě č. 2 o zabezpečení separovaného sběru o promítnutí inflace 3,8 % do zajišťujících služeb a do vývozu jednotlivých nádob.

Zastupitelé dodatek č. 2 schvalují.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Ad.9) Darovací smlouva – prodloužení vodovodu

Starostka seznámila zastupitele s darovací smlouvou mezi p. Slípkou – investorem stavby a obcí Vitín – prodloužení vodovodu na pozemku p.č. 1710/5 v k.ú. Vitín v délce 40 m. Hodnota stavby je 157.563,00 Kč. Tato část vodovodního řadu přejde do majetku obce Vitín a správu bude provádět firmy ČEVAK a.s.

Zastupitelé darovací smlouvu schvalují .

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Ad.10) RŮZNÉ :

a) Žádost o odkoupení pozemku v k.ú. Vitín

Zastupitelé se seznámili se žádostí o odkoupení pozemku p.č. 652/31 v k.ú. Vitín o výměře 246 m² panem xxxxxxxxxxxx. Pan xxxxxx osobně zastupitelům uvedl důvod žádosti o odkoupení pozemku . Starostka informovala žadatele o tom, že tento pozemek leží v ochranném pásmu železničního koridoru a bude zde do doby realizace železničního koridoru stavební uzávěra.

Zastupitelé upřednostňují možnost pronájmu tohoto pozemku s předkupním právem na dobu neurčitou s možností výpovědní lhůty.Pan xxxx s tímto řešením souhlasí. Záměr pronájmu této nemovitosti (poz.p.č. 652/31) bude zveřejněn po dobu 15 dnů na ÚD obce Vitín.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

- b) Smlouva o poskytnutí poradenských služeb Block Construction s.r.o. Č.B.

Smlouva o poskytnutí poradenských služeb k vypracování žádosti o dotaci na stavební akci – Prodloužení chodníků obce Vitín – etapa č. 6 a 7 a její podání na Státní fond dopravní infrastruktury Praha za cenu (A) 15.000,- Kč bez DPH. Dále pak pokud budeme úspěšní a dotaci obdržíme – hodnota odměny (B) za tyto služby bude 1,8 % z obdržené částky dotace – nejméně však 50.000,- Kč.

Zastupitelé smlouvu schvalují.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

- c) Smlouva o poskytnutí poradenských služeb Block Construction s.r.o. Č.B.

Předmětem smlouvy je monitoring projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/19_131/0010795 s názvem Revitalizace rybníka Havlák – 2. etapa po dobu udržitelnosti projektu stanovenou Přílohou č. 1 k Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Podmínky poskytnutí dotace Evidenční číslo EDS/SMVS: 115D315030896. Monitorování je zajištěno zpracováním a podáním Zprávy o udržitelnosti projektu po dobu 10 let. Smluvní odměna je ve výši 3.000,- Kč za jednu Zprávu včetně fotodokumentace o udržitelnosti. Zastupitelé smlouvu schvalují.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

- d) Realizace pódia na sportovním areálu.

Vzhledem k tomu, že v současné době není z řad občanů zájem o kulturní akce, ani o návštěvu hospůdky, rozhodli zastupitelé, že bude projektová dokumentace včetně stavebního povolení na stavbu pódia ponechána pro případ, že by se po ukončení pandemie vše vrátilo k normálu. Stavba v letošním roce nebude realizována.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

- e) VDZ vodorovné dopravní značení - na rovném úseku silnice II. tř. 603 v obci Vitín.

Starostka předložila zastupitelům situační výkres, kde je znázorněna navržená délka plné čáry (VDZ) připravená k dalšímu projednání s Policií a SÚS Č.B. Zastupitelé schválili předložený návrh od firmy Zenkl. s.r.o.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

- f) Vitín, prodloužení vodovodního řadu – od pana Ing. Bambuleho – bude vyžádáno stanovisko firmy ČEVAK, a.s. a dále musí být oznámen investor k uzavření budoucí darovací smlouvy. Bude předmětem dalšího jednání.

- g) Záznam z jednání uzavírkové komise Ředitelství silnic a dálnic ČR – stavba Dálnice D3 – odpočívka Chotýčany – informace sdělil místostarosta p. P. Vaněk
- Od dubna 2022 bude silnice II.tř. 603 využívána jako objízdná cesta v době prací na dálnici a to 2x týdně až do konce měsíce srpna 2022. Mělo by to být pouze cca 3 hodiny denně. Zástupci městyse Ševětín, Vitín a Chotýčany požadují v dopoledních hodinách, kdy není takový provoz a děti jsou v té době ve škole. Zároveň je požadavek jeden den v týdnu a jeden den o víkendu . Bude upřesněno cca za 2 týdny.
 - Dalším požadavkem je umístění dopravních značek 30 km /h. a zákaz předjíždění v Ševětíně, Vitíně a Chotýčanech.

h) Informace starostky:

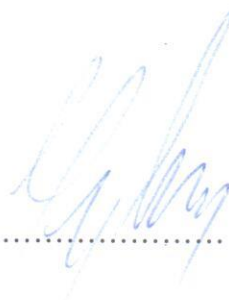
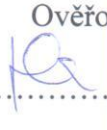
- 11.2.2022 byla podána na Státní fond dopravní infrastruktury žádost o dotaci na stavební akci – Prodloužení chodníků podél komunikace II.tř. 603 etapa 6. a 7.
- Dne 21.2.2022 byla podepsána kupní smlouva na traktůrek viz jednání zast. ze dne 25.1.2022.
- Termíny kulturních akcí: 30.4. Čarodějnice, 8.5. Den matek, 4.6. Dětský den, 2.7. Muzejní noc č. 4,

Jednání bylo ukončeno ve 20.55 hodin.

Starostka:



Ověřovatelé :



příloha: usnesení z jednání zastupitelstva ze dne 22.2.2022

USNESENÍ č. 38

z jednání Zastupitelstva obce Vitín ze dne 22.2.2022

A) Schvaluje:

- 1.) Vypořádání námitky k bodu 7 písm. b) zápisu ze dne 25.1.2022
- 2.) Program jednání zastupitelstva ze dne 22.2.2022
- 3.) Rozpočet pro rok 2022
- 4.) Smlouvu o zřízení věcného břemene č.evid. 54737 „Skao Vitín“ mezi firmou ČEPRO a.s. a obcí Vitín za úplatu 14.862,- Kč bez DPH
- 5.) Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene k umístění distribučního zařízení č. CB-001030070316/002-MEPR na pozemku p.č. 652/10 v k.ú. Vitín
- 6.) Dodatek ke smlouvě č. 2 o zabezpečení separovaného sběru v obci Vitín s firmou Rumpold-T – promítnutí inflace 3,8 % do zajišťujících služeb a do vývozu jednotlivých nádob.
- 7.) Darovací smlouvu mezi obcí Vitín a p. Slípkou – investorem stavby prodloužení vodovodního řadu v délce 40 m.
- 8.) Záměr pronájmu pozemku p.č. 652/31 o výměře 246 m² v k.ú. Vitín
- 9.) Smlouvu o poskytnutí poradenských služeb s firmou Block Construction s.r.o. Č.Budějovice - podání žádosti o dotaci na SFDI Praha (prodloužení chodníků etapa 6. a 7.) za cenu 15.000,- Kč bez DPH a v případě získání dotace cenu B) 1,8% z obdržené částky – nejméně však 50.000,- Kč
- 10.) Smlouvu o poskytnutí poradenských služeb s firmou Block Construction s.r.o.Č.B. – monitoring projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/19_131/0010795 s názvem „Revitalizace rybníka Havlák 2.etapa na dobu udržitelnosti projektu (10 let) za cenu ročně 3.000,- Kč bez DPH.
- 11.) Předložený návrh vodorovného dopravního značení na rovném úseku silnice II.tř. 603 v obci Vitín od firmy ZENKL s.r.o.
- 12.) Usnesení – závěr

B) Neschvaluje : stavbu pódia na sportovním areálu pro rok 2022

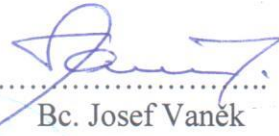
C) Bere na vědomí:

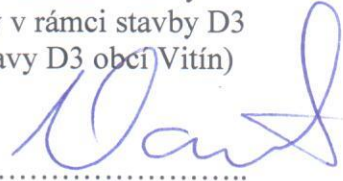
- Vyjádření k jednotlivým bodům žádosti Městyse Ševětín
- Informace starostky

D) Ukládá: starostce – Vypracovat odpověď na žádost městyse Ševětín Termín : do 5.3.2022

místostarostovi P. Vaňkovi – Zúčastňovat se jednání ohledně stavby
Odpočívky - Chotýčany v rámci stavby D3
(řešení náhr. trasy dopravy D3 obcí Vitín)


Jitka Havlová
Starostka


Bc. Josef Vaněk
Místostarosta


Petr Vaněk
Místostarosta

