



Magistrát města České Budějovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství
nám. Přemysla Otakara II.1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Jaroslav Mráz
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

sp. zn.: ODSH/10821/2021 Ja vyřizuje:
č. j.: ODSH/10821/2021-6 Pavel Jakeš

tel.:
386 804436

e-mail:
jakesp@c-budejovice.cz

datum:
25.8.2021

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Vitín, IČO 00581925, se sídlem Vitín 75, 373 63 Ševětín, kterou na základě plné moci zastupuje společnost **Zenkl CB, spol. s r.o., IČO 28131339**, se sídlem Jírovceva 1866/2, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1 (dále jen "žadatel") podal dne 28.6.2021 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Prodloužení chodníků obce Vitín etapa č. 6 Vitín

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1714, parc. č. 1729/2, parc. č. 1729/34 všechny v katastrálním území Vitín. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Předmětem dokumentace je návrh novostavby prodloužení chodníků podél průtahu silnice č. II/603 částí obce Vitín. V rámci stavby chodníků dojde k úpravě geometrie přilehlých zpevněných ploch (především vjezdů). Dále budou upraveny stávající vjezdy nacházející se v rozsahu stavby. Sjezdy jsou nově navrženy s nájezdným přeježděným prahem. Bude odfrézována stávající poškozená obrusná vrstva podél nové obruby v šířce cca 0,5 - 0,75 m, nová spára bude zalita pružnou zálivkou. Podél nové obruby bude uložena drenáž zaústěná do stávající kanalizace.

Novostavba chodníků je navržena v západní části obce Vitín jako dlážděný o šířce 1,75 - 2,25 m napojený ve východní části na stávající chodník, v západní části řešeného území u pozemku parc. č. 4/1 je chodník ukončen varovným pásem. V rámci výstavby této části je navržen parkovací pás pro podélné parkovací stání podél pozemku parc. č. 4/3 o sklonu 2,5 %, s šířkou 2,25 m a délkou 22,25 m.

Projektovou dokumentaci stavby pro společné povolení zpracoval Ing. Ondřej Zenkl, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT – 0102255.

Podle sdělení Magistrátu města České Budějovice, odboru územního plánování č. j. OÚP/2021/O-514/Pa ze dne 31.3.2021 je předmětný stavební záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů i úkolů územního plánování přípustný.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), v návaznosti na § 64 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Ke stanovenému termínu (tj. 15 dnů od doručení oznámení) budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění, správní orgán proto poskytuje účastníkům řízení možnost uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě **do pěti dnů ode dne vypršení patnáctidenní lhůty od doručení** tohoto oznámení. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci samé.

Stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d)

EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

ČEVAK a.s., IČO: 60849657, Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10, České Budějovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO: 70971641, Nemanická č.p. 2133/10, 370 10 České Budějovice 10

Jaroslav Toman, U Elektrárny č.p. 404/8, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Sylvie Schiesslová, Vitín č.p. 170, 373 63 Ševětín

Ing. Jiří Šulc, Úsilné č.p. 9, 370 10 České Budějovice 10

Daniel Chalupa, Chlumecká č.p. 2187/6, 370 07 České Budějovice 7

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) - identifikace označením pozemků a staveb:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 6/1, st. p. 6/2, st. p. 78, st. p. 79, parc. č. 4/1, parc. č. 4/3, parc. č. 4/4, parc. č. 5, parc. č. 6/2, parc. č. 847, parc. č. 848/1, parc. č. 856, parc. č. 1710/5, parc. č. 1715, parc. č. 1723/1, parc. č. 1741 všechny v katastrálním území Vitín, dále osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Vitín č.p. 71, č.p. 10, č.p. 70 a č.p. 72.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jaroslav Mráz
Vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Magistrátu města České Budějovice

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky - červená)
Obec Vitín, IDDS: jvrathc
Zenkl CB, spol. s r.o., IDDS: s57wgwe

hlavní účastníci (dodejky - červená)
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ostatní účastníci (dodejky - červená)
Bc. David Stoklasa, Vitín č.p. 40, 373 63 Ševětín
Mgr. Hana Stoklasová, Vitín č.p. 40, 373 63 Ševětín
Iveta Duchoňová, Boršovská č.p. 2155/15, 370 07 České Budějovice 7
Zdeňka Jindrová, Riegrova č.p. 1720/71, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Božena Fousová, M. Chlajna č.p. 1293/4, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Zdeňka Jindrová, Riegrova č.p. 1720/71, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Alena Šmídová, Plzeňská č.p. 2163/40, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Mgr. Michal Horák, IDDS: 2vvafkx
Eliška Zikmundová, Volduchy č.p. 160, 338 22 Volduchy
Petr Růžička, Komořanská č.p. 827/19, 434 01 Most 1
Jan Kaňka, Neumannova č.p. 154, 383 01 Prachatice I
Jan Schönbek, Vitín č.p. 70, 373 63 Ševětín
Ing. Ladislav Joza, Vitín č.p. 64, 373 63 Ševětín
Alena Jozová, Vitín č.p. 64, 373 63 Ševětín
Miroslav Liška, U Čertíka č.p. 2299/35, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

dotčené orgány

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor památkové péče, -zde-

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk