



# Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

## Magistrát města České Budějovice

Ing. Lacina Luboš

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Úřední deska  
Magistrátu města České Budějovice

+  
Úřední deska obce Vitín

+  
Rozdělovník

**Datum vyvěšení: 6. 12. 2021**

**Datum sejmutí: 12. 1. 2022**

Značka:

OÚP/ O-3469/2021/Ste-V

Vyřizuje:

Ing. Patricie Stejskalová

Tel.:

386 803 018

E-mail:

stejskalovap@c-budejovice.cz

Datum:

2021-11-26

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### I. Oznámení o zahájení řízení o vydání změny č. 3 územního plánu Vitín v katastrálním území Vitín

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování a jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5 odst. (1) a (2) a § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje zahájení řízení o vydání změny č. 3 územního plánu Vitín** v k.ú. Vitín **veřejným projednáním** podle § 52 ve vazbě na ustanovení § 188 odst. (3) stavebního zákona a ustanovení §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).

#### Veřejné projednání

#### návrhu změny č. 3 územního plánu Vitín

v katastrálním území Vitín

(dále jen „změna č. 3 ÚP Vitín“)

#### se uskuteční

**v zasedací místnosti zastupitelstva města, budova Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. Č. 1/1, II. Patro, č. dveří 221,**

**dne 5. 1. 2022 od 14:00 hod.**

Zpracovatelem změny č. 3 ÚP Vitín je Architektonický ateliér ŠTĚPÁN, Žižkova 12, 371 22 České Budějovice, zastoupená Ing. arch. Arnoštem Jankem, autorizovaným architektem, č. autorizace 05 182, kterého tímto žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh změny č. 3 ÚP Vitín je v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn **po dobu minimálně 38 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.**

## **II. Oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 3 ÚP Vitín**

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování oznamuje, že byl zveřejněn návrh změny č. 3 ÚP Vitín.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu změny č. 3 ÚP Vitín, není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** magistrát města v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem změny č. 3 ÚP Vitín je možno se seznámit na:

**Magistrátu města České Budějovice**, odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, České Budějovice, IV. patro, č. dveří 401a, Ing. Patricie Stejskalová, tel. 386 803 018 a na **úřadě obce Vitín**, Vitín 75, 373 63 Ševětín. Dále je oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 3 ÚP Vitín, spolu s návrhem této územně plánovací dokumentace vystaveno na elektronické úřední desce Magistrátu města České Budějovice <http://www.c-budejovice.cz> a obce Vitín <http://www.vitin.cz>.

### **Upozornění týkající se obou částí, tj. části I. i části II.:**

**Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky, proti návrhu změny č. 3 ÚP Vitín pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.**

**Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.**

**V souladu s ustanovením § 52 odst. (3) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.**

Ing. Luboš Lacina, v.r.  
vedoucí odboru  
územního plánování

**Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu změny č. 3 ÚP Vitín musí být vyvěšena minimálně po dobu 38 dní.**